



CÂMARA MUNICIPAL DE UNAÍ - MG

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1 PROCESSO

1.1 Estudo Técnico Preliminar para aquisição de ares-condicionados e geladeiras para atender as necessidades da Câmara Municipal de Unaí.

2 ÁREAS REQUISITANTES

2.1 Área Requisitante: Diretor Geral - Rafael Martins de Souza e Chef do Secomp Edson Ferrão

3 DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

- 3.1 Em análise aos Documentos de Formalização da Demanda (DFDs) de IDs: 60F.1D5, 630.1D9 e memorando de ID: 64A.214, elaborado pelo Diretor-Geral, Sr. Rafael Martins de Souza, verifica-se a necessidade de aquisição de 47 (quarenta e sete) aparelhos de ar-condicionado, com capacidade de 18.000 BTU/h e 01 (um) aparelho de ar-condicionado tipo Cassete, com capacidade de 36.000 BTU/h, destinados ao atendimento de demandas institucionais.
- 3.2 Da mesma forma, conforme o Documento de Formalização da Demanda (DFD) de ID: 610.128, elaborado pelo Chefe do SECOMP, Sr. Edson Ferrão, identifica-se a necessidade de aquisição de 02 (duas) geladeiras.
- 3.3 A aquisição de aparelhos de ares-condicionados com capacidade de 18.000 BTU/h e um ar modelo cassete com capacidade de 36.000 BTU/h tem por finalidade a substituição de equipamentos atualmente instalados que se encontram danificados, obsoletos ou com desempenho comprometido, não atendendo mais de forma satisfatória às necessidades desta Casa Legislativa.
- 3.4 A presente demanda contempla diversos setores da instituição, incluindo gabinetes parlamentares e salas de servidores, nos quais os equipamentos existentes apresentam falhas frequentes e capacidade insuficiente de climatização, impactando negativamente o conforto térmico e as condições adequadas para o desempenho das atividades administrativas e legislativas.
- 3.5 Ressalta-se, ainda, que os aparelhos atualmente em uso demandam elevado custo de manutenção, decorrente da frequência de reparos, substituição de peças e recorrentes interrupções de funcionamento, o que torna antieconômica a manutenção dos equipamentos existentes.
- 3.6 Dessa forma, a aquisição de novos equipamentos mostra-se mais vantajosa sob os aspectos técnico, operacional e econômico, contribuindo para a redução de custos de manutenção, melhoria da eficiência energética, garantia do conforto térmico e assegurando condições adequadas de trabalho aos servidores, parlamentares e demais usuários dos ambientes.





CÂMARA MUNICIPAL DE UNAÍ - MG

- 3.7 A aquisição das geladeiras com capacidades de 375 litros e 450 litros tem por finalidade a substituição dos equipamentos atualmente utilizados na copa e no Gabinete da Presidência, os quais possuem mais de 10 (dez) anos de uso e apresentam defeitos recorrentes que comprometem seu funcionamento adequado.
- 3.8 Os equipamentos existentes vêm apresentando problemas frequentes, tais como acúmulo excessivo de gelo, o que prejudica o funcionamento do congelador, além de falhas reiteradas, resultando em elevados custos de manutenção e redução da eficiência operacional.
- 3.9 A geladeira com capacidade aproximada de 375 litros será destinada ao Gabinete da Presidência, sendo utilizada para o armazenamento de água e outros itens alimentícios destinados ao atendimento de autoridades, comunidade e demais usuários do setor, especialmente durante reuniões e atendimentos. A substituição do equipamento visa garantir melhores condições de acolhimento, conforto e atendimento, além de contribuir para a modernização e funcionalidade do ambiente.
- 3.10 Já a geladeira com capacidade aproximada de 450 litros será instalada na copa de uso comum, a qual é utilizada para o armazenamento de água servida durante reuniões realizadas no Plenário, bem como lanches destinados aos servidores. O equipamento atualmente existente não possui capacidade suficiente para atender à demanda atual, especialmente diante do aumento do quadro funcional da instituição, que atualmente é de quase 100 (cem) servidores.
- 3.11 Dessa forma, a substituição dos aparelhos de ar-condicionado e geladeiras que apresentam falhas de funcionamento e/ou já não atendem às necessidades desta Casa. Tal medida revela-se essencial para assegurar o atendimento adequado às demandas institucionais, garantindo maior funcionalidade, redução de custos com manutenção, melhoria das condições de trabalho e aumento da eficiência na prestação dos serviços administrativos e legislativos.

4 DEMONSTRAÇÃO DA PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

- 4.1 O objeto da contratação está previsto no Plano de Contratações Anual - PCA 2025 do órgão, conforme os itens 219, 220, 221 e 224, anexo do PCA 2026.
- 4.2 Consta ainda previsão desta despesa no orçamento de 2026 da Câmara Municipal de Unai com recursos financeiros para ser empenhada nas seguintes dotações orçamentárias 01.01.00.01.031.1000.2002.4.4.90.52, ficha 20, conforme declaração do departamento de gestão e finanças, anexo II.

5 REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO





CÂMARA MUNICIPAL DE UNAÍ - MG

- 5.1 Os materiais deverão ser novos, de primeira linha, e acondicionados adequadamente em suas embalagens originais lacradas e deverão, estar em fase normal de produção/fabricação, não sendo aceitos equipamentos descontinuados ou fora de linha de produção do fabricante. Os equipamentos deverão ser fornecidos com todos os acessórios necessários à sua perfeita instalação e funcionamento, incluindo a documentação técnica completa e atualizada, como manuais, guias de instalação e outros pertinentes, quando for o caso.
- 5.2 Os materiais deverão possuir certificado do Instituto Nacional de Metrologia, Normalização e Qualidade Industrial - INMETRO e estar, comprovadamente, dentro das especificações das normas técnicas da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT pertinentes a cada item e Selo Procel, quando houver.
- 5.3 A eventual contratada se responsabilizará pelos vícios e danos decorrentes do objeto, de acordo com os artigos 12, 13 e 17 a 27, do CDC.
- 5.4 O descarregamento dos itens, objeto desta contratação, é de responsabilidade da contratada, bem como todas as despesas decorrentes do fornecimento tais como impostos, fretes, taxas, seguros, materiais incidentes, enfim, tudo que for necessário ao fornecimento e entrega dos equipamentos na sede da Câmara Municipal localizada na Avenida José Luiz Adjuto, n.º 117, Centro, Unai, CEP: 38610-066, em dias úteis, no horário das 12h00min às 18h00min.
- 5.5 Atender critérios de sustentabilidade ambiental específicos para os itens fornecidos, quando for o caso. Prioriza-se os equipamentos que apresentem menor consumo e maior eficiência energética dentro de cada categoria.
- 5.6 Somente será aceito os equipamentos que atenderem todas as especificações constantes no ETP e TR, sendo que em caso de recusa, a contratada será notificada para o total cumprimento de suas obrigações previstas no instrumento convocatório e contratual sob pena de aplicação das penalidades.
- 5.7 Os aparelhos de ares-condicionados devem possuir gás ecológico não inflamável.

6 DO PRAZO DE GARANTIA

- 6.1 Deverá ser exigida garantia de no mínimo 90 (noventa) dias, na forma que os fabricantes disponibilizarem para todo o mercado (Art. 26, II, do Código de Defesa do Consumidor – CDC, Lei nº 8.078, de 1990).
- 6.2 A empresa deverá fornecer certificado de garantia, por meio de documentos próprios ou anotação impressa ou carimbada na respectiva Nota Fiscal, quando for o caso.
- 6.3 Será obrigatória a entrega do termo de garantia do fabricante para cada item fornecido;
- 6.4 Na hipótese de a CONTRATADA oferecer garantia por tempo superior prevalecerá esta.





CÂMARA MUNICIPAL DE UNAÍ - MG

6.5 A CONTRATADA deverá substituir peças ou equipamentos no prazo de 10 (dez) dias úteis que apresentem defeitos dentro do prazo de garantia, a contar da data de envio da comunicação pela contratante.

6.6 Todas as despesas com peças e equipamentos que venham a ser substituídos devido a apresentação de defeitos ou falhas serão de responsabilidade da CONTRATADA durante o prazo de garantia.

6.7 A garantia consistirá, além dos defeitos de fábrica, que poderão acometer os itens objeto da contratação, na reposição, quando da ocorrência de danos provocados pela forma de armazenamento, transporte, prazo de validade em desacordo e/ou composição divergente do solicitado.

6.8 Todas as despesas com recolhimento e envio de produtos defeituosos e com entrega de novos produtos serão de responsabilidade da CONTRATADA, sem ônus ao CONTRATANTE.

7 ESTIMATIVAS DAS QUANTIDADES E VALOR PARA CONTRATAÇÃO

7.1 A quantidade estimada está de acordo com as solicitações de demanda do requisitante visando à substituição de equipamentos obsoletos ou inoperantes, considerando o elevado tempo de uso dos equipamentos, desgaste natural, inservibilidade e a continuidade das atividades parlamentares e administrativas, atendendo ao princípio da eficiência, economicidade e do interesse público.

7.2 O valor estimado para esta contratação foi definido com base na combinação dos parâmetros estabelecidos nos incisos II e III do §1º do art. 23 da Lei nº 14.133/2021. Para tanto, foram realizadas pesquisas em mídia especializada, sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo e registros de contratações similares realizadas por esta Administração e de outros Órgãos.

7.3 Verificado que os valores apurados são compatíveis com os praticados no mercado, estes foram utilizados como referência para a estimativa do custo da contratação. O valor total estimado é de **R\$ 143.026,64** (cento e quarenta e três mil e vinte e seis reais e sessenta e quatro centavos), conforme demonstrado a seguir:

Orçamento	Objeto			
	Geladeira de capacidade 375 a 400 L	Geladeira de capacidade 450 a 480 L	Ar-condicionado 18000Btus	Ar-condicionado 36000Btus
Contratação similar realizada pela	PREFEITURA MUNICIPAL DE SILVANIA/GO	CÂMARA MUNICIPAL DE	CÂMARA MUNICIPAL DE UNAÍ-MG	CÂMARA MUNICIPAL DE UNAÍ-MG

Av. José Luiz Adjuto n.º 117 - Fone: (38) 3493-3260 - CEP 38.610 -066 – Unaí - MG Home page: <http://www.unai.mg.leg.br> – E-MAIL: camara@unai.mg.leg.br





CÂMARA MUNICIPAL DE UNAÍ - MG

Administração Pública	https://pncp.gov.br/app/editais/01068030000100/2026/14 R\$ 2.973,55	SENADOR JOSE PORFIRIO – PA https://pncp.gov.br/app/editais/34890434000126/2025/3 R\$ 4.502,67	R\$ 2.480,00	R\$9.770,00
Sítio eletrônico especializado ou de domínio amplo	R\$ 2.998,95+49,90(frete)= 3.048,85	R\$4.167,26+49,90(frete)= 4.217,16	R\$2.747,00+119,85(frete)= 2.866,85	R\$ 9.849,00 + R\$ 390,58= 10.239,58 R\$
Metodologia utilizada	Combinação dos incisos II e III $R\$2.973,55+3.048,85=6.022,40/2=\mathbf{3.011,20}$	Combinação dos incisos II e III $R\$4.502,67+4.217,16=8.719,83/2=\mathbf{4.359,91}$	Combinação dos incisos II e III $R\$2.480,00+2.866,85=5.346,85/2=\mathbf{2.673,42}$	Combinação dos incisos II e III $R\$10.239,58+R\$9.770,00=20.009,58/2 = \mathbf{10.004,79}$

Item	Descrição	Quantidade	Valor Unitário estimado	Valor total estimado
01	Geladeira (Produto novo, de primeira linha); Tipo: Capacidade total: entre 375 e 400 litros; Capacidade mínima do refrigerador: $\geq 70\%$ do volume total; Capacidade máxima do freezer: $\leq 30\%$ do volume total. Refrigerador duplex (2 portas); mínimo de 2 prateleiras removíveis de fácil limpeza preferencialmente em vidro temperado; Iluminação interna em LED; Sistema de refrigeração: Frost Free (degelo automático); Classificação de eficiência energética: A ou superior; Bandeja coletora de água de degelo não acessível ao	01	R\$3.011,20	R\$3.011,20

Av. José Luiz Adjuto n.º 117 - Fone: (38) 3493-3260 - CEP 38.610 -066 – Unai - MG Home page: <http://www.unai.mg.leg.br> – E-MAIL: camara@unai.mg.leg.br





CÂMARA MUNICIPAL DE UNAÍ - MG

	usuário (segurança); Certificações: INMETRO para eletrodomésticos e Selo Procel (quando aplicável). Preferencialmente possuir tecnologia inverter. Marca/Modelo de referência: Brastemp BRM44HB – 375 Litros			
02	Geladeira (Produto novo, de primeira linha); Tipo: Capacidade total: entre 450 e 480 litros; Capacidade mínima do refrigerador: no mínimo 65% do volume total; Capacidade máxima do freezer: no mínimo 35% do volume total. Refrigerador duplex (2 portas); mínimo de 2 prateleiras removíveis de fácil limpeza preferencialmente em vidro temperado; Iluminação interna em LED; Sistema de refrigeração: Frost Free (degelo automático); Classificação de eficiência energética: A ou superior; Bandeja coletora de água de degelo não acessível ao usuário (segurança); Certificações: INMETRO para eletrodomésticos e Selo Procel (quando aplicável). Preferencialmente possuir tecnologia inverter. Marca/Modelo de referência: Brastemp461L BRM56FB; Electrolux 480L IT70B.	01	R\$4.359,91	R\$4.359,91
03	Ar-condicionado split; com capacidade de refrigeração de 18.000 btus; tecnologia inverter;	47	R\$2.673,42	R\$ 125.650,74





CÂMARA MUNICIPAL DE UNAÍ - MG

	voltagem 220v; cor branca; com controle remoto.			
04	Ar-condicionado, tipo cassete; tecnologia inverter; com capacidade de refrigeração de 36.000 btus; voltagem 220v; cor branca; com controle remoto.	1	10.004,79	10.004,79
TOTAL				R\$ 143.026,64

7.4 Todos as pesquisas de preços utilizadas para estimar o valor da contratação estão no Anexo I deste documento.

8 LEVANTAMENTO DE MERCADO

8.1 Para o Ar-Condicionado:

8.2 Alternativa 1 - Instalação de ventiladores - De pronto descartada, por se tratar de solução limitada e inadequada para o ambiente. Ventiladores apenas promovem deslocamento do ar, sem efetivo resfriamento, além de espalharem partículas suspensas, como poeira e resíduos, o que pode comprometer a qualidade do ar e a saúde dos ocupantes. Ademais, sua área de atuação é restrita, tornando-se imprópria para ambientes amplos.

8.3 Alternativa 2 – Instalação de sistema de ventilação por central de ar - Essa solução, normalmente implementada por meio de dutos, é indicada para locais com alta carga térmica e para climatização simultânea de vários ambientes, garantindo ampla distribuição do ar resfriado. Contudo, considerando a localização do prédio, sua estrutura antiga, a divisão dos departamentos e o elevado investimento necessário para aquisição, adequação das instalações físicas, operação e manutenção, tal alternativa revela-se tecnicamente e economicamente inviável no momento.

8.4 Alternativa 3 - Aquisição de equipamentos de ar-condicionados novos - A substituição de equipamento com a vida útil acima do recomendado pelos fabricantes em geral (5 anos) ou que apresente defeito que o torne inservível (antieconômico ou irrecuperável).

8.5 Para as geladeiras:

8.6 Alternativa 1 - Aluguel de Geladeiras. A opção não se mostra viável, pois o custo recorrente do aluguel, ao longo do tempo, é maior que o valor de aquisição. Além disso, nesse modelo não há incorporação do bem ao patrimônio da Casa, portanto, a opção é antieconômica e inadequada para a necessidade permanente da instituição.





CÂMARA MUNICIPAL DE UNAÍ - MG

8.7 Alternativa 2 – Manutenção das Geladeiras Existentes. A opção é desfavorável, considerando que as geladeiras possuem mais de 10 anos de utilização, apresentando falhas recorrentes, alto custo de reparos e menor eficiência energética. Além disso, a geladeira da copa não possui capacidade suficiente para atender à demanda atual, tornando insuficiente qualquer intervenção corretiva, portanto, opção tecnicamente insuficiente, com alto custo de manutenção e incapaz de atender às necessidades atuais.

8.8 Alternativa 3 – Aquisição de Novas Geladeiras. É a opção mais adequada, pois apresenta melhor relação custo-benefício a longo prazo; Redução de gastos com manutenção; Maior eficiência energética e confiabilidade; Atendimento pleno à demanda de capacidade; Incorporação ao patrimônio público, garantindo vida útil prolongada e retorno sobre o investimento.

8.9 Assim, as aquisições pretendidas representam a melhor solução para a continuidade dos trabalhos do órgão, que demanda equipamentos modernos, eficientes e tecnologicamente adequados.

9 DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

9.1 As aquisições descritas mostram-se essenciais para a melhoria das condições de trabalho, do atendimento institucional e da funcionalidade de todas as dependências desta Casa Legislativa, além de promover a eficiência no uso dos recursos públicos, ao reduzir custos recorrentes com manutenção.

10 JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

10.1 A adjudicação do Pregão Eletrônico será por item, visto que o objeto é divisível e não há prejuízo para o conjunto da solução ou perda de economia de escala, além de ser técnica e economicamente viável. Assim a aquisição por itens assegura a ampliação da competitividade, o justo preço e traz o melhor aproveitamento dos recursos públicos.

11 DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

11.1 Os resultados pretendidos com a presente contratação consistem em assegurar o pleno cumprimento das funções institucionais, proporcionando melhoria na qualidade do ar e conforto nas dependências da Câmara Municipal, especialmente diante das altas temperaturas registradas nesta cidade. Essa medida visa garantir condições adequadas para a execução do serviço público com eficácia e eficiência, assegurando o uso racional dos recursos financeiros, em observância ao princípio da economicidade.

12 PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

12.1 Realizar as adequações necessárias na estrutura física e preparar os ambientes para a instalação dos bens a serem adquiridos.





CÂMARA MUNICIPAL DE UNAÍ - MG

12.2 Para os aparelhos de ares-condicionados, a instalação deverá ser executada exclusivamente por empresa autorizada pela marca do produto, garantindo a conformidade técnica e evitando a perda da garantia do fabricante.

13 CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

13.1 Para os itens 1 e 2 não existe contratação que guarde relação/afinidade com o objeto da compra pretendida.

13.2 Para os itens 3 e 4 (ares-condicionados) observar posteriormente o contrato com a empresa contratada para manutenção e instalação de ar-condicionado.

14 DESCRIÇÃO DE POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

14.1 Dentre Entre os possíveis impactos ambientais associados à contratação, estão a geração de resíduos de embalagens, tais como papelão, plástico e isopor utilizados no acondicionamento e transporte dos equipamentos e materiais e o consumo de energia elétrica.

14.2 Medidas para minimizar os impactos ambientais incluem: Exigência de embalagens minimizadas e, quando possível, produzidas com papel/papelão reciclado, além de solicitar que as embalagens sejam recicláveis e contenham instruções claras para destinação ambientalmente adequada.

14.3 Deverá ser dada preferência à aquisição de equipamentos que possuam modelos que apresentem alta eficiência e baixo consumo elétrico, Selo Procel/Inmetro Classe A, garantindo maior eficiência energética. Para os aparelhos de ares-condicionados, será exigida a tecnologia inverter, por proporcionar menor consumo de energia e melhor desempenho.

14.4 Além disso, os aparelhos de ares-condicionados deverão, obrigatoriamente, utilizar gás refrigerante ecológico e não inflamável, reduzindo impactos ambientais e aumentando a segurança operacional. Ressalta-se que vazamentos de gases refrigerantes podem contribuir para o efeito estufa, reforçando a importância da escolha.

14.5 O descarte incorreto de equipamentos obsoletos pode liberar metais pesados e contaminantes, causando poluição do solo e da água. A medida para minimizar é providenciar o envio para reciclagem ao final da vida útil.

15 POSICIONAMENTO CONCLUSIVO

15.1 Os estudos preliminares evidenciaram que a aquisição é viável, bem como existem empresas no mercado que podem concorrer e fornecer os itens descritos neste estudo preliminar.

Unai, 27 de fevereiro de 2026.

Claudiane Alves de Melo

Membro da Equipe de Apoio

Av. José Luiz Adjuto n.º 117 - Fone: (38) 3493-3260 - CEP 38.610 -066 – Unai - MG Home page: <http://www.unai.mg.leg.br> – E -MAIL: camara@unai.mg.leg.br





ERROR: undefined
OFFENDING COMMAND: eexec

STACK:

/quit
-dictionary-
-mark-



Buscar produtos, marcas e muito mais...



Enviar para Claudiane
Avenida José Luiz A...

Categorias ▾ Ofertas Cupons Supermercado Vender Contato

SU SPOTIFY ▾

Compras

Favoritos ▾

Você também pode estar interessado: ar condicionado split 33000 btus - ar condicionado split 30000 btus - ar condicionado split 32000 btus

Mais opções que podem te interessar



Ar Condicionado Split Hi Wall Tcl T-pro 2.0 Inverter 9.000 Btus Frio R-32

R\$ 1.994

R\$ 1.934 3% OFF

18x R\$ 242,35 com sua Linha de Crédito



Ar Condicionado Split Hi Wall Inverter Samsung Digital Ultra 220v

R\$ 3.488

R\$ 3.247 6% OFF

18x R\$ 180,40 sem juros cartão Mercado Pago



Ar Condicionado Hi Wall Inverter 18.000 Btus Frio

R\$ 3.479

18x R\$ 435,85 com sua Linha

[Voltar](#) [Eletrodomésticos](#) > [Ar e Ventilação](#) > [Ares Condicionados](#) > [Ar Condicionado](#)

[Vender um igual](#)



Novo | +5 vendidos



Ar Condicionado Split Hi Wall Vix 18000 Btu/h Frio As-18cr2s

5.0 ★★★★★ (3)

Receba cashback nesta compra por ser **meli+**

R\$ 2.747

18x R\$ 152⁸¹ sem juros com cartão Mercado Pago

👉 Até R\$ 42⁴⁷ de cashback em Meli Dólar

[Ver os meios de pagamento](#)

Cor: Branco



Voltagem: Escolha

220V

O que você precisa saber sobre este produto

- Voltagem da unidade externa: 220V.
- Capacidade de refrigeração de 18 BTU/h para ambientes amplos.
- Eficiência energética classe A em vários países.
- Controle remoto incluído para conveniência.
- Filtro antivírus para um ar mais limpo e saudável.
- Função "I Feel" para conforto personalizado.
- Tecnologia Blue Fin para maior durabilidade em ambientes desafiadores.

[Ver características](#)

Chegará terça-feira 3 de fever
[Mais detalhes e formas de entrega](#)

Estoque disponível

Quantidade: 1 unidade ▾ (+25)

[Comprar agora](#)

[Adicionar ao carrin](#)

Loja oficial **Friopeças**
+10mil vendas

Compra Garantida. Receba o p
que está esperando ou devolv
dinheiro.

[Adicionar a uma lista](#)



Friopeças

Loja oficial do Mercado Livre

+1000 Seguidores +1000 Produtos

+10mil

Vendas



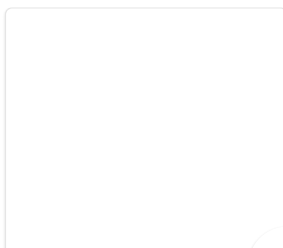
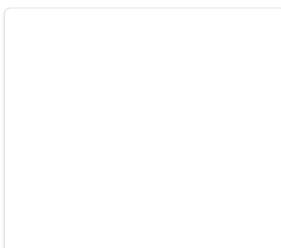
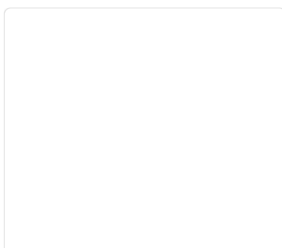
Atendimento
ruim

Entre

[Ir para a loja oficial](#)

Produtos relacionados

Ad



Meios de pagamento

Cartões de crédito



23/01/2026, 14:34

Ar Condicionado Split Hi Wall Vix 18000 Btu/h Frio As-18cr2s | Parcelamento sem juros



Pix



Boleto bancário



[Confira outros meios de pagamento](#)

Produtos do Friopeças



Split Hi Wall Fontaine 12000 Btu/h
Frio Fcst12f 127 Volts
R\$ 2.898
18x R\$ 161 sem juros cartão Mercado
Pago



Ar Condicionado Split Inverter
9000 Btus Vix Frio As-...
R\$ 1.881
18x R\$ 235,66 com sua Linha de Crédito

[Ver mais produtos](#)

Características do produto

✓ Capacidade de refrigeração: **18 BTU**

[Conferir todas as características](#) ▾

Fotos do produto



[Ver mais imagens](#)





O que você tá procurando?



Entregar em:

38610-066 - Unai



casasbahia.com.br > Ar e Ventilação > Ar-Condicionado > Cassete

Ar-Condicionado Split Cassete 4 Vias Inverter TCL 36.000 BTUs Só Frio 220V Monofásico

(Cód. Item 1571707095) | Outros produtos [Semp TCL](#)

★ 0.0

 Sem avaliações Sem perguntas

Voltagem: 220V

220V

~~R\$ 9.849,00~~ Baixou 14%

R\$ 8.499,00 em até 12x de R\$ 708,25 sem juros no cartão de crédito.

R\$ 7.904,07

no PIX com 7% de desconto



Parcele suas compras em até 24x no Carnê Digital.

[Comprar agora](#)[Ver mais opções de pagamento >](#)

Comprar

Vendido e entregue por [Leve](#)

Calcular o frete e prazo de entrega

38610-066

 Usar minha localização

Avenida José Luiz Adjuto, Centro - Unai - MG



Receba em casa

até 03 de março, terça

R\$ 390,58

[Ver regras de frete](#)

Descrição do produto

▼

Características

+

Especificações Técnicas

+

Contato Semp TCL

+

[Denunciar produto](#)



DESCONTO PAGANDO

Geladeira Brastemp Duplex BRM55FB Frost Free com Painel Click Black e Turbo Freezer 463L – Branca - 110V

(Cód. Item 55066485) | Outros produtos [Brastemp](#)[Manual do produto](#) [Manual do produto 2](#)

Características do produto

[Ver mais >](#)

Tipo de Degelo: Frost Free

Porta reversível: Não

Porta do freezer aproveitável: Sim

Dispenser de água: Não

★ 4.9 | [352 avaliações](#) | [36 perguntas](#)

Voltagem: 110V

110V

220V

R\$ 4.167,26 Baixou 12%

R\$ 3.662,11 em até 10x de R\$ 366,21 sem juros no cartão de crédito.

R\$ 3.479,00No Pix com **5% de desconto**[Ver mais opções de pagamento >](#)

Comprar

Retira Rápido

 Vendido e entregue por [Casas Bahia](#)



Carnê Digital
Parcele em até 24x

[Use agora](#)

Calcular o frete e prazo de entrega

38610-066

☐ Usar minha localização

[📍 Avenida José Luiz Adjuto, Centro - Unai - MG](#)

Receba em casa

até 30 de janeiro, sexta

R\$ 49,90

A partir de 30 de janeiro, sexta

R\$ 49,90

[Ver regras de frete](#)

Descrição do produto



Características



Especificações Técnicas



Dimensões



Contato Brastemp





Buscar no Magalu

 Entregar em UNAI, MG - 38610-066 Full

★ 4.8 (6997)

Geladeira Brastemp Frost Free Duplex 375L Branco com Compartimento Extrafrío Fresh Zone BRM44HB

Cor Branco



Voltagem 110V

110V

220V

Vendido e entregue por Magalu

R\$ 3.710,00

5% OFF no PIX

R\$ 2.849,05 no Pix

ou R\$ 2.999,00 em 10x de R\$ 299,90 sem juros

ou 21x de R\$ 142,81 sem juros no Cartão Magalu

[Ver opções de pagamento >](#)

Frete para UNAI, MG - 38610-066

[alterar](#)Receba até segunda-feira, 26 de janeiro
Para pagamentos confirmados hoje

R\$ 49,90

 Adicionar à sacola

Comprar agora



Entrega Full é entrega rápida, frete barato e mais segurança para você.



Magalu garante sua compra, do pedido à entrega.





Devolução Gratuita em até 7 dias depois de receber o produto



Descrição e ficha técnica

Código 013085501

Se você procura um refrigerador moderno e prático, a geladeira Brastemp Frost Free Duplex 375 litros - BRM44 - tem design sofisticado e grande

O que os clientes estão falando do produto

freezer espaçoso refrigeração eficiente design moderno divisórias práticas

As avaliações demonstram que o produto se destaca pela beleza do design, espaço interno bem distribuído e capacidade de refrigeração eficiente. A maioria dos consumidores relatou satisfação com o funcionamento e a praticidade do produto, considerando-o uma excelente aquisição. Apesar de algumas menções sobre o aquecimento nas laterais e iluminação interna, esses pontos não foram considerados decisivos na avaliação geral positiva.

Resumo de avaliações de clientes feito pela Lu

Avaliações dos clientes

4.8 ★

6.997 avaliações

2.600 comentários

5 ★	+999
4 ★	640
3 ★	96
2 ★	39
1 ★	75

Avaliações com fotos e vídeos



★ 5



★ 5



★ 5



★ 5



★ 5



★ 5



★ 5



★ 5

Ednaldo ★★★★★

color: Branco | voltage: 110V

Bem espaçosa

há 2 dias



Kaliane ★★★★★

color: Branco | voltage: 110V

Chegou tudo certinho!!!

há 29 dias

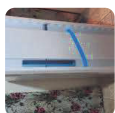


JOANA ★★★★★

color: Branco | voltage: 110V

Maravilhosa amei ela chego no prazo bem embalada tô muito 😍😍😍 feliz

há cerca de 1 mês



Jose ★★★★★

color: Branco | voltage: 110V

Maravilhosa muito linda

há 2 meses

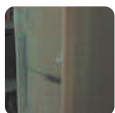


John ★★★★★

color: Branco | voltage: 110V

Meu pedido chegou antes do prazo foi ótimo e bem embalado

há 3 meses



Thaylana ★★★★★

color: Branco | voltage: 110V

Minha geladeira tem 10 meses de uspe até agora eu amo tudo nela. Refrigera bem, os alimentos demoram a de perder e o freezer congela e mantém.

há 3 meses



Rozimar ★★★★★

color: Branco | voltage: 110V

Gostei da geladeira linda chegou certinho sem problema nenhum recomendo

há 3 meses



João ★★★★★

color: Branco | voltage: 110V

Muito linda essa geladeira.

há 3 meses



[Ver todas as avaliações](#)

Perguntas Frequentes

Qual é a capacidade da geladeira?

>

Quais são os compartimentos da geladeira?

>

Qual é a diferença entre o compartimento Extra Frio e o compartimento normal?

>

Tem espaço para garrafas grandes na geladeira?

>



Qual é o sistema Fresh Zone? >

Como eu mudo a temperatura da geladeira? >

A geladeira tem luz interna? >

A geladeira tem pés niveladores? >

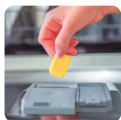


lu explica



Liquidação Fantástica Magalu: eletrodomésticos em promoção e o que comparar

Descubra como encontrar os melhores descontos pra renovar sua casa. Com as dicas certas, você garante eletrodomésticos que realmente vale a pena!



Como escolher o melhor sabão pra lava-louças? 5 dicas fundamentais que você precisa saber

Vem pegar umas dicas que vão fazer toda a diferença na hora de apostar no ideal pra você!



Lava-louças portáteis: a solução que faltava pra quem tem cozinha pequena

Veja como a lava-louças portátil pode otimizar espaços e facilitar o dia a dia em cozinhas pequenas. Dicas no Blog da



Qual o melhor tipo de sabão pra lava-louças de 8 serviços?

Escolha o sabão ideal pra sua lava-louças de 8 serviços. Dicas pra limpeza perfeita no Blog da

Links relacionados: Geladeira Brastemp Frost Free/ Geladeira Brastemp/ Geladeira Frost Free/ Geladeira Frost/ Geladeira Free

Mais informações ^

Blog da Lu

Nossas Lojas

Tenha sua loja

Regulamento

Acessibilidade

Segurança e Privacidade

Preços e condições de pagamento exclusivos para compras via internet, podendo variar nas lojas físicas. Ofertas válidas na compra de até 5 peças de cada produto por cliente, até o término dos nossos estoques para internet. Caso os produtos apresentem divergências de valores, o preço válido é o da sacola de compras.

O Magazine Luiza atua como correspondente no País, nos termos da Resolução CMN nº 4.935/2021, e encaminha propostas de cartão de crédito e operações de crédito para a Luizacred S.A. Sociedade de Crédito Financiamento e Investimento inscrita no CNPJ sob o nº 02.206.577/0001-80.

Compre pelo chat

ou compre pelo telefone:
0800 773 3838

Magazine Luiza SA - CNPJ: 47.960.950/1088-36 - Endereço: Rua Arnulfo de Lima, 2385 - Vila Santa Cruz, Franca/SP - CEP 14.403-471 ® Magazine Luiza - Todos os direitos reservados.

Home > eletrodomésticos > Geladeira / Refrigerador > Duplex > Geladeira Brastemp Frost Free Duplex 375L Branco com Compartimento Extrafrío Fresh Zone BF



O que você tá procurando?



Entregar em:

38610-066 - Unai



casasbahia.com.br > Eletrodomésticos > Refrigeradores > Geladeira 2 Portas

DESCONTO PAGANDO

Geladeira Brastemp Frost Free Duplex BRM44HB com Compartimento Extrafrío Fresh Zone Branca - 375L - 110V

(Cód. Item 12731692) | Outros produtos [Brastemp](#)



[Manual do produto](#)

Características do produto

[Ver mais >](#)

Tipo de Degelo: Frost Free

Porta reversível: Não

Dispenser de água: Não

Dispenser de gelo: Não



4.8



8949 avaliações



187 perguntas

Selecione:

110V



R\$ 3.241,09 Baixou 7%

R\$ 2.998,95 em até 10x de R\$ 299,90 sem juros no cartão de crédito.

R\$ 2.849,00

No Pix com 5% de desconto

[Ver mais opções de pagamento >](#)

Comprar



Retira Rápido

 Vendido e entregue por [Casas Bahia](#)

 Carnê Digital

A partir de R\$ 2.849,00, em até 24x no Carnê Digital.

[Comprar agora](#)

Calcular o frete e prazo de entrega

38610-066

☐ Usar minha localização

 Avenida José Luiz Adjuto, Centro - Unaí - MG

Receba em casa

até 09 de fevereiro, segunda R\$ 49,90

A partir de 09 de fevereiro, segunda R\$ 49,90

[Ver regras de frete](#)

Vendido também por

[Belmicro](#)

R\$ 2.910,00

Entrega por R\$ 359,90

até 09 de fevereiro, segunda

[Ver mais opções](#)



Descrição do produto



Características +

Especificações Técnicas +

Dimensões +

Contato Brastemp +



RECEBEMOS DE GB COMERCIO E DISTRIBUICAO LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES NA NOTA FISCAL ELETRÔNICA AO LADO. EMISSÃO: 28/01/2026, VALOR TOTAL: 9.770,00 DESTINATÁRIO: 00002186 CAMARA MUNICIPAL DE UNAI.		NF-e Nº 000.000.276 SÉRIE 001											
DATA DE RECEBIMENTO		IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR											
Identificação do Emitente GB COMERCIO E DISTRIBUICAO LTDA COMÉRCIO E DISTRIBUIÇÃO Endereço: R BAHIA 815 s/c Bairro: CENTRO Cidade: BURITIS - UF: MG Fone: (38)99727-4455 - CEP: 38.660-000		DANFE DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA Nº 000.000.276 FOLHA 1/1 SÉRIE001  3126013993849400019555001000002761030439201 CHAVE DE ACESSO 3126 0139 9384 9400 0195 5500 1000 0002 7610 3043 9201 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora											
NATUREZA DA OPERAÇÃO 5102/5405 VENDA MERC. DENT. ESTADO		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 131267262142170 28/01/2026 11:54:50											
INSCRIÇÃO ESTADUAL 0051776580079		INSCR. ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT. CNPJ 39.938.494/0001-95											
DESTINATÁRIO/REMETENTE													
NOME/RAZÃO SOCIAL 00002186-CAMARA MUNICIPAL DE UNAI		CNPJ/CPF 19.783.570/0001-23											
ENDEREÇO AV JOSE LUIZ ADJUTO 117 SEDE		BAIRRO/DISTRITO CENTRO											
MUNICÍPIO UNAI		CEP 38.610-000											
FONE/FAX (38)3677-0300		E-MAIL camara@unai.mg.leg.br											
UF MG		INSCRIÇÃO ESTADUAL HORA DE SAÍDA 11:54											
FATURA/DUPPLICATA													
FAT/DUP 001		VENCIMENTO 27/02/2026											
VALOR 9.770,00													
CÁLCULO DO IMPOSTO													
BASE CÁLCULO ICMS 0,00		VALOR DO ICMS 0,00											
BASE CÁLCULO ICMS ST 0,00		VALOR ICMS ST 0,00											
VALOR IMP. IMPORT. 0,00		VALOR DO PIS 0,00											
VALOR DO FRETE 0,00		VALOR DO SEGURO 0,00											
DESCONTO 0,00		OUTRAS DESPESAS 0,00											
VALOR DO IPI 0,00		VALOR DO COPINS 0,00											
VALOR TOTAL PRODUTOS 9.770,00		VALOR TOTAL DA NOTA 9.770,00											
TRANSPORTADOR/VOLUMES TRANSPORTADOS													
RAZÃO SOCIAL		FRETE POR CONTA 0 - Remetente											
ENDEREÇO		CÓDIGO ANTT											
QUANTIDADE 0		PLACA VEÍC.											
ESPÉCIE		UF											
MARCA		CNPJ/CPF ..											
NÚMERO		INSCRIÇÃO ESTADUAL											
PESO BRUTO 0,00		PESO LÍQUIDO 0,00											
DADOS DOS PRODUTOS/SERVIÇOS													
CÓD. PROD.	DESCRIÇÃO DOS PRODUTOS/SERVIÇOS	NCM/SH	CST	CFOP	UNID.	QUANT.	VLR UNITÁRIO	VLR TOTAL	B.CÁLC. ICMS	VLR ICMS	VLR IPI	ALÍQUOTAS ICMS	ALÍQUOTAS IPI
088843	CONDICIONADOR DE AR 36000 PHILCO	84159010	060	5405	UN	1,000	9.770,000	9.770,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
CÁLCULO DO ISSQN													
INSCRIÇÃO MUNICIPAL		VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS		BASE DE CÁLCULO DO ISSQN		VALOR DO ISSQN							
Retenção de tributos													
Vlr.Retido PIS 0,00		Vlr.Retido COFINS 0,00		Vlr.Retido CSLL 0,00		Vlr.Retido IRRF 0,00		Vlr.Retido INSS 0,00		Vlr.Retido ISS 0,00			
DADOS ADICIONAIS													
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES AGENCIA 2554 CONTA CORRENTE 89055-3 BRANCO BRADESCO GB COMERCIO \ Trib. aprox.: R\$ 2.372,16 Federal e R\$ 1.856,30 Estadual Fonte: IBPT 1C2537 \ Prazo de pagamento: 30 DIAS \ ORDEM DE COMPRA 108/2026 PARCELAS: 10000276-A								RESERVADO AO FISCO					
NIF 108 - NE 723													





CÂMARA MUNICIPAL DE UNAÍ-MG

Av. José Luiz Adjuto, nº 117, Centro, Unai - MG, CEP: 38.610-066.
CNPJ:19.783.570/0001-23.

DECLARAÇÃO DE ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

UNAÍ/MG, 19 de fevereiro de 2026.

Processo n.º 00003.01.01-2026 (ID: 56.F04)

À Comissão de Apoio às contratações públicas

Declaro que o orçamento do exercício de 2026, conforme relatório anexo, contém saldo suficiente para aquisição de ares-condicionados e geladeiras para atender as necessidades da Câmara Municipal de Unai, com custo total estimado de R\$145.000,00 (cento e quarenta e cinco mil reais).

A presente despesa deve ser empenhada na seguinte dotação orçamentária: 01.01.00.01.031.1000.2002.4.4.90.52, ficha 20.

Declaro, ainda, que a despesa em questão é compatível com o Plano de Contratação Anual, especificamente com os itens 219 a 221.

Atenciosamente,

Unai –MG, 19 de fevereiro de 2026.

Eduardo Henrique Borges
Diretor do Departamento Financeiro
CRC/MG: 084709/0-2

Assinatura do Documento



Documento Assinado Eletronicamente por **EDUARDO HENRIQUE BORGES - DIRETOR DO DEPARTAMENTO FINANCEIRO**, CPF: 013.93*.**6-*0 em 19/02/2026 18:28:45, Cód. Autenticidade da Assinatura: 1888.4K28.645U.W486.1511, Com fundamento na Lei Nº 14.063, de 23 de Setembro de 2020.



Informações do Documento

ID do Documento: **64C.214** - Tipo de Documento: **DECLARAÇÃO DE ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

Elaborado por **EDUARDO HENRIQUE BORGES**, CPF: 013.93*.**6-*0, em 19/02/2026 18:28:45, contendo 113 palavras.

Código de Autenticidade deste Documento: 18W6.1628.745W.V40Z.3802

A autenticidade do documento pode ser conferida no site: <https://zeropapel.unai.mg.leg.br/verdocumento>



ID: 64C.214, EDUARDO HENRIQUE BORGES(19/02/2026 18:28:45) Palavras:113
Cód. Autenticidade: 18W6.1628.745W.V40Z.3802 - <https://zeropapel.unai.mg.leg.br/verdocumento>



Pág.: 1 / 2

ID. do Doc.: 64C.214 - 19/02/2026 18:28:45 ASSINADO POR(1): CPF:013.93*.**6-*0

Pág.: 25 / 27 - ID. do Doc.: 664.26E - 27/02/2026 - 16:38:35 - ASSINADO POR(1): CPF:083.28*.**6-*0

UF: MINAS GERAIS MUNICIPIO: UNAI ENTIDADE: CAMARA MUNICIPAL		19 fev 2026 18:27	SALDOS DE DOTAÇÃO						FOLHA: 1 Periodo 01/01/2026 até 19/02/2026
FICHA	NÚMERO DA CONTA	DESCRIÇÃO DA CONTA	FIXADA	CRÉDITOS	REDUÇÕES	RESERVADO	EMPENHADO	ANULADO	SALDO TOTAL
20	01.01.00.01.031.1000.2002.4.4.90.52.00	Equipamento e Material Permanen	751.000,00	0,00	0,00	0,00	193.626,00	0,00	557.374,00
	1.500.000.0000	Recursos não vinculados de Impostos	751.000,00	0,00	0,00	0,00	193.626,00	0,00	557.374,00
		TOTAL GERAL.....:	751.000,00	0,00	0,00	0,00	193.626,00	0,00	557.374,00





CÂMARA MUNICIPAL DE UNAÍ-MG

Av. José Luiz Adjuto, nº 117, Centro, Unai - MG, CEP: 38.610-066.

CNPJ:19.783.570/0001-23.

Assinatura do Documento



Documento Assinado Eletronicamente por **CLAUDIANE ALVES DE MELO - MEMBRO DA COMISSÃO DE APOIO ÀS CONTRATAÇÕES PÚBLICAS - CACP**, CPF: 083.28*. **6-*0 em **27/02/2026 16:38:35**, Cód. Autenticidade da Assinatura: **1677.8438.035H.8709.8713**, Com fundamento na Lei Nº 14.063, de 23 de Setembro de 2020.



Informações do Documento

ID do Documento: **664.26E** - Tipo de Documento: **ERRATA**.

Elaborado por **CLAUDIANE ALVES DE MELO**, CPF: 083.28*. **6-*0 , em **27/02/2026 - 16:38:35**

Código de Autenticidade deste Documento: 16W5.7838.635Z.402E.6427

A autenticidade do documento pode ser conferida no site:

<https://zeropapel.unai.mg.leg.br/verdocumento>

